

THÔNG BÁO*(V/v: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản lần 2)***1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

- Tên đơn vị : **Ngân hàng TMCP An Bình**
- Địa chỉ : 170 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716.

2. Tài sản đấu giá**Tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH820447, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 02296 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/04/2017. Có đặc điểm như sau:

- Quyền sử dụng đất:
 - + Thửa đất số: 295 Tờ bản đồ: 74.
 - + Địa chỉ: Thôn Hương Phú, xã Ia Glai, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.
 - + Diện tích: 120 m²
 - + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - + Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn Thời gian sử dụng: Lâu dài

(Hiện trạng tài sản gắn liền với đất là căn nhà chính cấp 4 có diện tích là 86,85 m² và căn bếp có diện tích 18 m², tài sản gắn liền với đất không có Giấy phép xây dựng và chưa được hoàn công).

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 820446, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 02297 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/04/2017. Có đặc điểm như sau:

- Quyền sử dụng đất:
 - + Thửa đất số: 307 Tờ bản đồ: 74.
 - + Địa chỉ: Thôn Hương Phú, xã Ia Glai, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.
 - + Diện tích: 893.9 m².
 - + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
 - + Mục đích sử dụng: Đất ở 280 m²; Đất trồng cây lâu năm 613.9 m².
 - + Thời gian sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất trồng cây lâu năm tới 11/2049.

➤ *(Chú ý: 02 Quyền sử dụng đất thuộc một khối và không tách rời, nên tiến hành bán chung).*

3. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá:

Giá khởi điểm cho 02 quyền sử dụng đất: **423.539.000** đồng (Bốn trăm hai mươi ba triệu, năm trăm ba mươi chín nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có thời gian hoạt động từ 03 năm trở lên, có tối thiểu 03 đấu giá viên đang hoạt động tại công ty, có hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực công ty;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

5. Thời gian nhận hồ sơ: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng **05 (Năm)** ngày kể từ ngày đăng thông báo.

6. Hồ sơ gồm có:

- Thư chào giá dịch vụ;
- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp;
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm;
- Phương án tổ chức đấu giá tài sản.

7. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Phòng xử lý nợ phía Nam - Ngân hàng TMCP An Bình.
- Địa chỉ: 170 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716

8. Lưu ý:

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện;
- Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- TGD (để báo cáo)
- Lưu HC, P.XLNPN.



NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hoài Nam

PHIẾU YÊU CẦU CẬP NHẬT THÔNG TIN TRÊN WEBSITE

Nơi nhận: Phòng Marketing – Khối Chiến lược và Phát triển	
Bộ phận yêu cầu: Ban Xử lý nợ	Người yêu cầu (Ký tên):
Người yêu cầu: Nguyễn Hữu Nghị	
Điện thoại: 0932.017.505 Email: ngnhinguyen@abbank.vn	
Thời gian đề nghị cập nhật thông tin: 10 h 00 ngày 21/09/2020	

STT	Nội dung cần cập nhật/chỉnh sửa	Phê duyệt thông tin
1	Thông báo lựa chọn lựa chọn tổ chức đấu giá hồ sơ ông Vũ Đình Kỳ – ABBANK Chư Sê/Gia Lai.	Trưởng đơn vị (Ký ghi rõ họ tên)

Ghi chú: Chỉ cần ghi chủ đề/tiêu đề của nội dung cần cập nhật. Các nội dung chi tiết gửi bằng file mềm qua email theo quy định.

Người đề nghị
(Ký ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hữu Nghị

Trưởng đơn vị
(Ký ghi rõ họ tên)

Nguyễn Hoài Nam

Trưởng Bộ phận
tiếp nhận yêu cầu
(Ký ghi rõ họ tên)

1944-1945

1946-1947

1948-1949

1950-1951

1952-1953

1954-1955

1956-1957

1958-1959

1960-1961

1962-1963

1964-1965

1966-1967

1968-1969

1970-1971

1972-1973

1974-1975

1976-1977

1978-1979

1980-1981

1982-1983

1984-1985

1986-1987

1988-1989

1990-1991

1992-1993

1994-1995

1996-1997

1998-1999

2000-2001