

**THÔNG BÁO***Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản***1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Tên đơn vị : **Ngân hàng TMCP An Bình (viết tắt là “ABBANK”)**
- Địa chỉ : 170 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất diện tích 716m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 230, tờ bản đồ số 31 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp 1, xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN082884, số vào sổ cấp GCN CS06958 do Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 26/6/2018. Cập nhật thay đổi chủ sở hữu/ người sử dụng ngày 28/6/2019.

**3. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá:**

Giá khởi điểm: **900.000.000 đồng** (Chín trăm triệu đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có thời gian hoạt động từ 03 năm trở lên, có tối thiểu 03 đấu giá viên đang hoạt động tại công ty, có hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực công ty;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

**5. Thời gian nhận hồ sơ:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng **07 (Bảy)** ngày kể từ ngày đăng thông báo.

**6. Hồ sơ gồm có:**

- Thư chào giá dịch vụ;
- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp;



- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm;
- Phương án tổ chức đấu giá tài sản.

**7. Địa điểm nộp hồ sơ:**

- Phòng Xử lý nợ Phía Nam - Ngân hàng TMCP An Bình.
- Địa chỉ: 170 Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3824.4855                      Fax: (028) 3824.4716

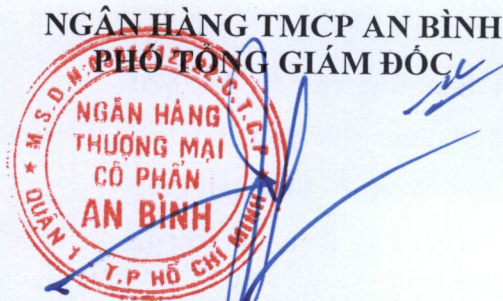
**8. Lưu ý:**

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện;
- Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- TGD (để báo cáo);
- Lưu HC, P.XLNPN.



**Nguyễn Mạnh Quân**