

THÔNG BÁO*(V/v: Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ thẩm định giá)***Căn cứ:**

- Hợp đồng tín dụng hạn mức số 1731/17/TD-TT/XXXVI ký ngày 08/04/2017 giữa ABBANK Thanh Hóa và Công ty TNHH Dịch vụ và Nông nghiệp Nam Nguyễn;
- Hợp đồng thế chấp số 1886/17/TC-TT/XXXVI ngày 08/04/2017 giữa Ngân hàng TMCP An Bình cùng ông Đỗ Xuân Nam;
- Nhu cầu định giá tài sản bảo đảm (TSBD) để xử lý khoản nợ xấu.

Ngân hàng TMCP An Bình (ABBANK) đang thu hồi nợ và xử lý tài sản bảo đảm cho khoản nợ của Công ty TNHH Dịch vụ và Nông nghiệp Nam Nguyễn.

Hiện tại ABBANK đang lựa chọn đơn vị có năng lực và kinh nghiệm thẩm định giá TSBD nhằm mục đích làm cơ sở xử lý TSBD để thu hồi nợ xấu theo quy định của pháp luật, chi tiết như sau:

1. Thông tin tài sản bảo đảm được thẩm định giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 479, tờ bản đồ số 10, diện tích: 92.2m², địa chỉ thôn Hải Tân, xã Thọ Hải, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 682691, số vào sổ cấp GCN: CH 00642 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 16/10/2015 cho ông Đỗ Xuân Nam;

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 405, tờ bản đồ số 10, diện tích: 554.9m², địa chỉ thôn Hải Tân, xã Thọ Hải, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 359965, số vào sổ cấp GCN: CH 02051 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 01/06/2015 cho ông Đỗ Xuân Nam.

2. **Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá:** Đơn vị được chọn là đơn vị đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về thẩm định giá theo quy định pháp luật, đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm, giá dịch vụ.
3. **Thời gian nhận hồ sơ:** Đơn vị thẩm định giá có nhu cầu gửi hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ thẩm định giá cho ABBANK. Thời hạn nhận hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ muộn nhất ngày 15 / 11 / 2022.

4. **Phương thức và địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại địa chỉ Phòng Xử lý nợ phía Bắc, Ngân hàng TMCP An Bình, Tầng 3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Điện thoại: (84-24) 37612888.

ABBANK trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: B.XLN.



NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH

TU QUẢN TỔNG GIÁM ĐỐC

TRƯỞNG BAN XỬ LÝ NỢ



Nguyễn Quỳnh