



Số : 1643/CV-TGD.22

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----00-----

Tp. HCM, ngày 13.. tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tên đơn vị : Ngân hàng TMCP An Bình
- Trụ sở : Số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội.
- Địa chỉ : Số 18 Phan Đình Giót, Phường 02, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CD 843496, số vào sổ cấp GCN: CT27656 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 12/04/2016. Cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đất: 9.978 m² (Chín ngàn chín trăm bảy mươi tám mét vuông), Thuộc thửa đất số: 881, Tờ bản đồ số: 24, Tọa lạc tại: Xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
- Tài sản gắn liền với đất (Nhà máy Đại Nam Phát):

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình
Nhà xưởng 1	1.848,0	1.848,0	Sở hữu riêng	Cấp 3
Nhà xưởng 2	2.040,0	2.040,0	Sở hữu riêng	Cấp 3
Nhà xưởng 3	1.997,5	1.997,5	Sở hữu riêng	Cấp 3
Nhà văn phòng	192,0	384,0	Sở hữu riêng	Cấp 3

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp/tổ chức thẩm định giá được thành lập theo quy định của Luật doanh nghiệp và được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.
- Tổ chức đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013.

4. Thời gian nhận hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong vòng 7 (Bảy) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

