



Số: 2146.../CV-TGD.22

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 07 tháng 11 năm 2022

## THÔNG BÁO

(Về việc: Lựa chọn tổ chức định giá)

Ngân hàng TMCP An Bình (ABBANK) có trụ sở chính tại Tầng 1,2,3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, thông báo về việc lựa chọn tổ chức định giá tài sản và tiêu chí lựa chọn như sau:

- Tài sản định giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 196 (cũ: 190B), Tờ bản đồ số 84 (cũ: 14), địa chỉ Tổ dân phố 18, phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 951428, sổ vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 34973 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/11/2020 cho ông Nguyễn Đức Hiền, đăng ký sang tên cho bà Đặng Thu Phương ngày 01/07/2021.
- Mục đích:** Xác định giá tài sản bảo đảm làm cơ sở thực hiện phương án xử lý tài sản để thu hồi nợ.
- Địa điểm định giá:** Tổ dân phố 18, phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Tiêu chí lựa chọn tổ chức định giá:** ABBANK lựa chọn các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:
  - Có năng lực, kinh nghiệm uy tín của tổ chức thẩm định giá;
  - Có cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
  - Mức chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
  - Có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.
- Thời gian nhận hồ sơ:** Trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng thông báo;
- Địa điểm nộp hồ sơ:** Phòng Xử lý nợ Phía Bắc – Ngân hàng TMCP An Bình – Tầng 3 – Tòa nhà Geleximco – Số 36 Hoàng Cầu – Quận Đống Đa – Thành phố Hà Nội.
- Mọi vấn đề xin liên hệ:** Bà Đỗ Khánh Nguyên Phương – Chuyên viên phòng Xử lý nợ Phía Bắc. Số điện thoại: 0933.987.6644.  
Ngân hàng TMCP An Bình mong được sự hợp tác của các tổ chức định giá.

### Nơi nhận :

- Tổng Giám đốc (để b/c);
- Lưu: XLN.

NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH  
QUỐC TỬNG GIÁM ĐỐC  
Trưởng Ban Xử lý nợ  
NGÂN HÀNG  
THƯƠNG MẠI  
CƠ PHÂN  
AN BÌNH  
Đ. ĐÔNG ĐA - T.P HÀ NỘI

Nguyễn Quỳnh