



Số: 2.499./CV-TGD.22

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tên đơn vị: Ngân hàng TMCP An Bình
- Địa chỉ: Tầng 1,2,3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Điện thoại: (84-24) 37612888, Fax: (024) 35190416.

2. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất của thửa đất số 151, tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ phố Tân An, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 343689, số vào sổ cấp GCN: CS00467/CN-TT do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 29/04/2021.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất của thửa đất số 152, tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ phố Tân An, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 343690, số vào sổ cấp GCN: CS00466/CN-TT do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 29/04/2021.

Sau đây gọi tắt là “Tài sản bảo đảm”.

3. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá:

Giá khởi điểm Tài sản 1: 3.413.469.519 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm mười ba triệu bốn trăm sáu mươi chín nghìn năm trăm mười chín đồng).

Giá khởi điểm Tài sản 2: 3.413.469.519 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm mười ba triệu bốn trăm sáu mươi chín nghìn năm trăm mười chín đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có thời gian hoạt động từ 03 năm trở lên, có tối thiểu 03 đấu giá viên đang hoạt động tại công ty, có hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực công ty;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

5. Thời gian nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng 05 (năm) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

6. Phương thức nộp hồ sơ:

Các Tổ chức đấu giá đáp ứng được tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá và có nhu cầu đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản theo thông báo này gửi hồ sơ đăng ký theo hình thức nhận trực tiếp tại Ngân hàng TMCP An Bình:

- Địa chỉ: Phòng Xử lý nợ phía Bắc, Ban Xử lý nợ, Tầng 3, Tòa nhà Geleximco, Số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, TP Hà Nội.
- Người nhận: Đỗ Khánh Nguyên Phương
- Điện thoại liên hệ: 0339 876 644

7. Lưu ý:

- Thông báo này mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tài sản bán đấu giá không còn tiếp tục được bán đấu giá theo quy định của pháp luật.
 - Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.
- Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo. *shh*

Nơi nhận :

- Như Kinh gửi;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu ABBANK

NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH

TUO TÔNG GIÁM ĐỐC

Trưởng Ban Xử lý nợ



Nguyễn Quỳnh