

**THÔNG BÁO**  
**(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)****Căn cứ:**

- Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 01/11/2016;
- Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022.

Ngân hàng TMCP An Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá:**

- Tên đơn vị: Ngân hàng TMCP An Bình
- Địa chỉ: Tầng 1,2,3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (công trình xây dựng cửa hàng xăng dầu) tại: Thửa đất số 03, tờ bản đồ: Trích lục mảnh trích đo địa chính số 47-2020, địa chỉ: Xã Thanh Chấn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 529026; Số vào sổ cấp GCN số: CT01666 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên cấp ngày 13/05/2022 cho Công ty TNHH Kim Yến tỉnh Điện Biên.
- Giá khởi điểm: **5.202.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, hai trăm linh hai triệu đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng 03 (ba) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

- 5. Thành phần hồ sơ đăng ký:** Hồ sơ năng lực của đơn vị đấu giá; Phương án đấu giá, đề xuất thù lao (báo giá dịch vụ). Lưu ý hồ sơ đăng ký của các đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại.

## 6. Phương thức, địa chỉ nộp hồ sơ:

Hồ sơ đăng ký theo hình thức nhận trực tiếp tại Ngân hàng TMCP An Bình theo địa chỉ: Phòng Xử lý nợ phía Bắc, Ban Xử lý nợ, Tầng 3, Tòa nhà Geleximco, Số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, TP Hà Nội. Người nhận: Đỗ Thành Đạt - Điện thoại liên hệ: 0964.806.831.  
Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

### Nơi nhận :

- Công thông tin điện tử QG về đấu giá tài sản Bộ Tư pháp (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử của Ngân hàng TMCP An Bình (để đăng tin);
- Lưu: HC; Ban XLN.

NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH  
TU. TỔNG GIÁM ĐỐC  
Trưởng Ban Xử lý nợ



Nguyễn Quỳnh