

Tp. HCM, ngày 08. tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tên đơn vị: **Ngân hàng TMCP An Bình**
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ : 18 Phan Đình Giót, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BD 157687**, vào sổ cấp GCN số **CT03262** do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/10/2010, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/ người sử dụng ngày 09/9/2019 cho ông Lê Hồng Gấm và bà Lâm Tuyết Vân, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 169 Tờ bản đồ số: 27;
- Địa chỉ: Thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
- Diện tích đất: 100,0 m² (Bằng chữ: Một trăm phẩy không mét vuông);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp/tổ chức thẩm định giá được thành lập theo quy định của Luật doanh nghiệp và được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.
- Tổ chức đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013.

4. Thời gian nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong vòng 07 (Bảy) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

5. Phương thức nộp hồ sơ:

- Các Tổ chức thẩm định giá có nhu cầu đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo thông báo này gửi hồ sơ đăng ký theo cách thức sau:

Hồ sơ được nhận trực tiếp tại Ngân hàng TMCP An Bình:

- Địa chỉ: Số 18 Phan Đình Giót, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh
- Người nhận: Hoàng Công Sơn Điện thoại: 0907.19.39.89

6. Lưu ý:

- Những đơn vị không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC, P.XLNPN.

NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hoài Nam