

Số: 4.105... /CV-TGD.23

Hà Nội, ngày 22 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)**Căn cứ:**

- Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 01/11/2016;
- Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022.

Ngân hàng TMCP An Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá:**

- Tên đơn vị: Ngân hàng TMCP An Bình
- Địa chỉ: Tầng 1,2,3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số PG2-23; Lô - SH2, tờ bản đồ số BĐQH, địa chỉ tại tổ 3, phường Quyết Thắng, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU286928, số vào sổ cấp GCN: CS00152 (QĐ số: 862/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 13/07/2020) do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Sơn La cấp cho ông Trương Ngọc Dũng và bà Đinh Thị Mai.
- Giá khởi điểm: **7.242.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy tỷ, hai trăm bốn mươi hai triệu đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu Giá tài sản số 01/2016/QH14, cụ thể như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Doanh nghiệp chấp hành tốt và không vi phạm các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong vòng 05 (năm) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

- 5. Thành phần hồ sơ đăng ký:** Hồ sơ năng lực của đơn vị đấu giá; Phương án đấu giá, đề xuất thù lao (báo giá dịch vụ). Lưu ý hồ sơ đăng ký của các đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại.

**6. Phương thức, địa chỉ nộp hồ sơ:**

Hồ sơ đăng ký theo hình thức nhận trực tiếp tại Ngân hàng TMCP An Bình theo địa chỉ: Phòng Xử lý nợ phía Bắc, Ban Xử lý nợ, Tầng 3, Tòa nhà Geleximco, Số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, TP Hà Nội. Người nhận: Đỗ Thành Đạt - Điện thoại liên hệ: 0964.806.831.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

**Nơi nhận :**

- Công thông tin điện tử QG về đấu giá tài sản Bộ Tư pháp (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử của Ngân hàng TMCP An Bình (để đăng tin);
- Lưu: HC; Ban XLN.

**NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH**

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Trưởng Ban Xử lý nợ**



Nguyễn Quỳnh