

**THÔNG BÁO**

(Về việc: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản)

- Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**
  - Tên đơn vị: Ngân hàng TMCP An Bình.
  - Địa chỉ trụ sở: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 131, tờ bản đồ số 14, địa chỉ: Số 32, phố Cự Lộc, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DĐ82398, số vào sổ cấp GCN: CS 75205 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 29/12/2021 cho bà Nguyễn Thị Mai.
- Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: 18.100.730.150 đồng** (Mười tám tỷ một trăm triệu bảy trăm ba mươi nghìn một trăm năm mươi đồng).
- Đặc điểm Tài sản đấu giá:**
  - Tài sản đấu giá được ABBANK xử lý tài sản bảo đảm theo quy định của pháp luật.
  - ABBANK sẽ bàn giao hiện trạng tài sản cho bên trúng đấu giá.
- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

ABBANK thực hiện việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản dựa trên những nhóm tiêu chí quy định tại Điều 3 – Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

  - Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
  - Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
  - Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
  - Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
  - Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Nội dung cụ thể từng tiêu chí được quy định tại Bảng phụ lục I đính kèm Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.
- Thời gian nhận hồ sơ:**

