



Số: 3441...../CV-TGD.26

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 03.. tháng 07.. năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

Ngân hàng TMCP An Bình (“ABBank”) đang có nhu cầu lựa chọn đơn vị có năng lực và kinh nghiệm thẩm định giá, nhằm mục đích làm cơ sở xử lý tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ xấu theo quy định của pháp luật, các thông tin chi tiết như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và Tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 307, tờ bản đồ số 48, địa chỉ: Phường 3, Tp. Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT458672, Số vào sổ cấp GCN: CS07745 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 28/10/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 04/8/2023.

2. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá: Đơn vị được chọn là đơn vị đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về thẩm định giá theo quy định pháp luật, đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm, giá dịch vụ.

3. Thời gian nhận hồ sơ: Đơn vị thẩm định giá có nhu cầu gửi hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ thẩm định giá cho ABBank. Thời hạn nhận hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ chậm nhất sau 03 ngày kể từ ngày đăng tin.

4. Phương thức và địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại địa chỉ: Trung tâm Xử lý nợ phía Nam - Ngân hàng TMCP An Bình, Địa chỉ: 18 Phan Đình Giót, phường Tân Sơn Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh; Số điện thoại: 0932 168 751.

5. Lưu ý:

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện;
- Những đơn vị không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBank không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn;
- Thông báo lựa chọn mặc nhiên sẽ hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức thẩm định giá được lựa chọn không đáp ứng được đầy đủ điều kiện về mặt pháp lý và thực tế trong suốt quá trình xác minh, thẩm định và ban hành chứng thư định giá theo quy định của pháp luật.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu XLN.



Nguyễn Hoài Nam